

РЕШЕНИЕ**17.09.2010г.****В ИМЕТО НА НАРОДА**

Административен съд - Монтана, V-ти състав в съдебно заседание на девети септември през две хиляди и десета година в състав :

Председател : ОГНЯН ЕВГЕНИЕВ

при секретар А.Л. разгледа
Адм.дело №418/2010г. по описа на
Административен съд Монтана

Производството е по реда на чл.32 ал.2 Закон за администрацията (ЗАДМ), във вр. с чл.45 ал.4 Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл.145 и сл. Административно процесуален кодекс (АПК).

Образувано е по оспорване инициирано със Заповед №РД 08-144/02.08.2010г. на Областен Управител на Област Монтана, с която се оспорва като незаконосъобразно Решение от №570 от Протокол №54/19.07.2010г. на Общински съвет Лом, с което е потвърдено Решение №557 от Протокол №52/23.06.2010г. на Общински съвет Лом за приемане на пазарна оценка на общински поземлен и имот с идентификатор 44238.506.9591 по кадастралната карта на гр.Лом, представляващ незастроен УПИ с площ 1500 кв.м – „За паркинг, бензиностанция, сервиз, кафе и магазин”, находящ се на ул.“Пристанищна”, гр.Лом на 149281,00 лева без включено ДДС и е упълномощен Кмета на Община Лом да организира и проведе търг, издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба. Като основание се сочи, че е налице нарушение на чл.7 ал.2 Закон за общинската собственост (ЗОС), тъй като имота е публична общинска собственост по смисъла на чл.3 ал.2 т.3 ЗОС и е недопустимо разпореждането с него и прехвърлянето му на трети лица. В съдебно заседание оспорващия, чрез процесуалния си представител юрисконсулт Петкова поддържа оспорването, като моли да се отмени оспореното решение като незаконосъобразно.

Ответникът по оспорването Общински съвет Лом не взема становище по оспорването.

Настоящия състав на Административен съд Монтана, като взе в предвид оплакванията в жалбата, доводите на страните, събраните по делото доказателства и приложимата нормативна уредба извършвайки служебна проверка на оспорените административни актове по реда на чл.168 ал.1 АПК намира за установено следното:

Оспорването е в законоустановения срок, от надлежно легитимирано лице и е процесуално допустимо. Разгледано по същество е НЕОСНОВАТЕЛНО.

Съдът приема от фактическа страна за установено, а и не е спорно между страните следното:

Със Заповед №РД 08-118/08.07.2010г. (л.17 по делото) Областния Управител на Област Монтана е върнал на Общински съвет Лом за ново обсъждане Решение №557 от Протокол №52/23.06.2010г. (7-15 по делото), с което е приета пазарна оценка на общински поземлен и имот с идентификатор 44238.506.9591 по кадастралната карта на гр.Лом, представляващ незастроен УПИ с площ 1500 кв.м – „За паркинг, бензиностанция, сервиз, кафе и магазин”, находящ се на ул.“Пристанищна”, гр.Лом на 149281,00 лева без включено ДДС и е упълномощен Кмета на Община Лом да организира и проведе търг, издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба. С оспореното в настоящето производство Решение от №570 от Протокол №54/19.07.2010г. Общински съвет Лом се е произнесъл като повторно е приел пазарна оценка на общински поземлен и имот с идентификатор 44238.506.9591 по кадастралната карта на гр.Лом, представляващ незастроен УПИ с площ 1500 кв.м – „За паркинг, бензиностанция, сервиз, кафе и магазин”, находящ се на ул.“Пристанищна”, гр.Лом на 149281,00 лева без включено ДДС и е упълномощен Кмета на Община Лом да организира и проведе търг, издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба. Оспореното решение на Общински съвет Якимово е взето с гласовете на осемнадесет (18) от общ брой двадесет и девет (29) общински съветника, което е видно от приложения на л.4 по делото препис от протокол №54 на Общински съвет Лом. Препис от Протокол №40/30.04.2010г. е постъпил в Областна администрация Монтана на 22.07.2010г., видно от писмо вх.№АК 07-181/22.07.2010г. (л.3 по делото), тоест оспорването инициирано със Заповед №РД 08-144/02.08.2010г. на Областния Управител на Област Монтана е в рамките на законоустановения срок и е процесуално допустимо.

От така описаната фактическа обстановка съдът извежда следните правни изводи:

Съгласно чл.19 ал.1 т.5 ЗМСМА броя на общинските съветници в Общински съвет Лом е двадесет и девет (29). Съгласно разпоредбата на чл.27 ал.2 ЗМСМА заседанията на общинския съвет са законни, ако присъстват повече от половината от общия брой на съветниците, като в настоящия случай на заседанието са присъствали двадесет и девет (29) общински съветника, като оспорено решение е взето с гласовете на осемнадесет (18), тоест с изискуемото от ЗМСМА мнозинство за конкретния вид решение, с което на основание чл.21 ал.1 т.8 ЗМСМА органа на местното самоуправление се разпорежда с имот частна общинска собственост, като видно от приетият на л.19 по делото списък е изпълнено и изискването на чл.27 ал.5 ЗМСМА и гласувалите поименно са положили подписите си. Според настоящата съдебна инстанция в настоящия случай Общински съвет Лом надлежно е упражнил правата си по чл.21