



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Монтана

ЗАПОВЕД

№ ДС-16-8-(9)

гр. Монтана 06.12.2017 г.

На основание чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Протокол от 05.12.2017 година за проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – публична държавна собственост

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. "ХЕПИ ФУУДС ГРУП" ООД със седалище и адрес на управление град Монтана, ул. „Неофит Бозвели“ № 29, ет. 2, ЕИК 204288541 с управител Емил Иванов Леков за наемател на имот – публична държавна собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 48489.11.454.2.1 с полезна площ 140 кв. м по кадастралната карта на град Монтана, с предназначение за обществено хранене, за **срок от пет години** при месечна наемна цена 575 (петстотин седемдесет и пет лева без включен ДДС или 690 (шестстотин и деветдесет) лева с включен ДДС.

2. В петдневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед, **НАЕМАТЕЛЯТ** внася по банкова сметка на областен управител на област Монтана IBAN: BG05STSA93003305299056 BIC: STSABGSF при БДСК, клон Монтана парична гаранция в размер на 1470 (хиляда четиристотин и седемдесет) лева, представляващи разликата между достигнатата на търга цена в трикратен размер с включен ДДС и внесения депозит в размер на 600 /шестстотин/ лева. Цялата сума представлява гаранция за плащане на наем и др. разходи.

Внасянето на сумата по т. 2 е необходимо условие за сключването на договор за наем.

3. В седемдневен срок, след представяне на платежен документ за извършено плащане по т. 2 от настоящата заповед, да се сключи договор за наем.

3.1 В случай, че в определения срок спечелил търга кандидат не внесе сумата по т. 2 от настоящата заповед, договор за наем не се сключва, а внесения депозит в размер на 600 лв, не се възстановява.

4. На основание чл. 56, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на Областна администрация Монтана и на интернет страницата на Областна администрация Монтана.

5. Фактическото предаване на имота да се извърши с приемо-предавателен протокол след сключването на договора за наем.

6. Заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на АПК, съгласно чл. 55, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

7. Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез областния управител пред Административен съд гр. Монтана.

8. Заповедта да се връчи на спечелилия търга кандидат по реда на АПК, на директор Дирекция АКРРДС към Областна администрация Монтана и на главния счетоводител на Областна администрация Монтана.

РОСЕН БЕЛЧЕВ /п.п./

Областен управител на област Монтана