



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Монтана

ЗАПОВЕД

№ ДС-16-1-(13)

гр. Монтана 09.05.2017 г.

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с протоколи от 05.04.2017 г. и от 03.05.2017 г. на комисия, назначена от областния управител на област Монтана

НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведе процедура за отдаване под наем за срок от **десет години** чрез търг с тайно наддаване на 30 кв. м, находящи се в имот с идентификатор 48489.7.100 по кадастралната карта на град Монтана, намиращи се в непосредствена близост зад сграда с идентификатор 48489.7.100.3 за поставяне на преместваеми обекти за обслужваща дейност - два броя генератори съгласно чл. 56 от ЗУТ и съгласно схема одобрена от главния архитект на община Монтана. За имота е съставен АДС № 3236/30.12.2008 г. с предоставени права на областния управител на област Монтана.

II. Първоначалната тръжна месечна наемна цена е **100,00 лева** без включен ДДС или **120,00** с ДДС, определена от лицензиран оценител.

1. В началната тръжна цена не са включени обикновените разходи за ползването на имота.

2. Начин на плащане: по банкова сметка на Областен управител на област Монтана, чиито идентификационни данни се посочват в договора за отдаване под наем.

3. Срокът за плащане е до 15-то число на текущия месец;

III. Търгът да се проведе на **14.06.2017 г.** от 10 часа в сградата на Областна администрация - Монтана, пл. „Жеравица“ № 1, третия етаж, стая № 303.

IV. Депозит за участие в търга в размер **200 /двеста/ лева** се внася по сметка на областен управител на област Монтана, IBAN: BG 05STSA93003305299056 BIC: STSABGSF при БДСК, клон Монтана до **13.06.2017 г.** /включително/. Депозитът на сключилия договора за наем се задържа от наемодателя до прекратяването на договора, като гаранция за заплащане на наем и др..

V. Тръжни документи на цена **60 /шестдесет/ лева** се закупуват в стая № 309 на Областна администрация – Монтана всеки работен ден до **09.06.2017 г. /включително/** от 09,00 ч. – 12,00 ч.

VI. Оглед на обекта се извършва след закупуване на тръжни документи до **13.06.2017 г.**

VII. Краен срок за подаване на заявления за участие в търга заедно с останалите тръжни документи поставени в запечатан и надписан непрозрачен плик е до 12,00 часа **на 13.06.2017 г.** в стая 309 на Областна администрация - Монтана.

VIII. Свързани лица по смисъла на §1, т. 13 от допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа, не могат да са самостоятелни кандидати или участници в настоящата процедура за отдаване под наем на имота, описан в т. 1,

IX. Определям комисия в състав за провеждане на търга:

.....

X. Утвърждавам изготвените тръжни книжа за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на описания в т. 1 от настоящата заповед имот.

XI. Условието на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на областна администрация – Монтана най-малко 30 /тридесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявление за участие. Условието на заповедта, с изключение състава на комисията, да се обявят и на информационното табло в сградата на Областна администрация – Монтана в тридневен срок от издаването на заповедта.

XII. Контролът по изпълнение на тази заповед възлагам на главния секретар на Областна администрация Монтана.

ИНЖ. ИВАН СЕРГИСОВ /П.П/

ВРИД Областен управител на област Монтана