



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Монтана

ЗАПОВЕД

№ДС-15-15-/9/

гр. Монтана, 07.12.2016 г.

На основание чл. 48, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с протокол от 06.12.2016 г. на комисия, назначена със заповед № ДС-09-9/26.10.2016 г. на областния управител на област Монтана

О П Р Е Д Е Л Я М:

Иван Крумов Иванов с ЕГН и адрес село Бързия, ул. „Петроханска“ № 49, община Берковица, област Монтана, за КУПУВАЧ на имот – частна държавна собственост, представляващ незастроен имот № 061005 с площ 725 кв. м, намиращ се в местността „Поплаловица“, землището на село Бързия с ЕКАТТЕ 07510, община Берковица, област Монтана, с начин на трайно ползване: др. селищна територия. Граници на имота: имот № 061010 – полски път на община Берковица, имот № 061012 – друга селищна територия на Държавата, имот № 000041 – път II кл. на Държавата.

За имота е съставен АДС № 3731/15.04.2015 г., издаден от областния управител на област Монтана, вписан в Служба по вписванията град Берковица Дв., вх. рег. № 581 от 20.04.2015 г., акт № 61, том 2, партида 33803.

Данъчната оценка на имота – предмет на продажба е 1 763,20 /хиляда седемстотин шестдесет и три лева и двадесет стотинки/, съгласно удостоверение за данъчна оценка изх. № 6201001805/30.08.2016 г., издадено от „Местни данъци и такси“ – община Берковица.

2. Цената достигната на търга е 4010 /четири хиляди и десет/ лева без ДДС.

3. В 14 - дневен срок от влизането в сила на настоящата заповед е необходимо купувачът да внесе следните суми:

3.1. По банкова сметка на областен управител на област Монтана IBAN: BG26STSA93003101051501, BIC: STSABGSF, при банка ДСК клон Монтана:

- 2 510 /две хиляди петстотин и десет/ лева, представляващи разликата между цената на имота, достигната на търга и внесения с платежно нареждане от 29.11.2016 г. депозит в размер на 1 500 /хиляда и петстотин/ лева, внесени по банкова сметка на областен управител на област Монтана IBAN: BG05STSA93003305299056, BIC: STSABGSF при БДСК, клон Монтана;

- 80,20 /осемдесет лева и двадесет стотинки/, представляващи 2% режийни разноски съгласно § 3, ал. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост върху цената на имота, достигната на търга;

- 834,08 /осемстотин тридесет и четири лева и 08 стотинки/, представляващи дължимия по сделката данък върху добавената стойност;

3.2. По сметка на Община Берковица IBAN: BG35 UBBS80028413870905, Ослужваща банка ТБ "ОББ", клон Берковица, вид плащане 442500:

- 80,20 /осемдесет лева и двадесет стотинки/, представляващи 2,0% местен данък върху цената на имота, достигната на търга, съгласно Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Берковица.

4. На основание чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на Областна администрация – Монтана и на интернет страницата на Областна администрация.

5. Заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на АПК, съгласно чл. 55, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

6. Заповедта да се връчи на спечелилия търга кандидат по реда на АПК и на главния счетоводител на Областна администрация Монтана за изпълнение.

7. В седемдневен срок, след представяне на документите /платежни нареждания/ за извършените плащания по т. 3 от настоящата заповед да се сключи договор за продажба на имота.

8. Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица по реда на АПК в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез областния управител пред Административен съд гр. Монтана.

Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар в Областна администрация Монтана.

ИВАЙЛО ПЕТРОВ /п.п/

Областен управител на област Монтана